

Burgemeester en wethouders

Datum 29 januari 2024

Onderwerp

Ontwikkelingen Omgevingswet

Wij willen

De raad actief informeren over de ontwikkelingen rondom de Omgevingswet

Wij besluiten

1. De gemeenteraad met een brief te informeren over de ontwikkelingen rondom de invoering van de Omgevingswet.
2. De organisatie de opdracht geven om de verschrijvingen in de kaart van de beheersverordening "Buitengebied de Wolden 2023" te corrigeren en deze opnieuw te publiceren.

Want

1. *Het is wenselijk om de raad te informeren over zaken rondom de invoering van de Omgevingswet*
Na een lange voorbereidingstijd is op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking getreden. Er zijn enkele actualiteiten die van meerwaarde zijn om met de raad te delen. Dit gaat over:
 - De verwachte piek aan vergunningaanvragen eind 2023
 - De eerste ervaringen na de invoering van de Omgevingswet
 - Het herstel van enkele verschrijvingen in de kaart van de beheersverordening (zie hieronder)
2. *Verschrijvingen kunnen gecorrigeerd worden*
Er bleken een aantal verschrijvingen (versprongen begrenzing bij Hoge Akkers en missende stukken gasleiding) in de recent vastgestelde beheersverordening te zitten. Dit is aanleiding voor de organisatie geweest om het gehele plangebied te controleren. Het college verzoekt de organisatie om, na deze controle, de verschrijvingen zo spoedig mogelijk te corrigeren. Dit kan op basis van artikel 1 onder h *Delegatiebesluit in het kader van de Omgevingswet*, die vastgesteld is op 31 maart 2022.

Maar

Alle bestemmingsplannen en de beheersverordening zijn per 1 januari 2024, als gevolg van de invoering van de Omgevingswet, automatisch overgegaan naar het tijdelijke Omgevingsplan. In het Delegatiebesluit wordt alleen verwezen naar het Omgevingsplan (en niet naar het tijdelijke). Gelet op de rechtszekerheid en interpretatie van het Delegatiebesluit gaan wij er vanuit dat ook hiermee het tijdelijke Omgevingsplan wordt bedoeld en derhalve onder de werking van het Delegatiebesluit valt. Echter rondom de Omgevingswet bestaat nog geen jurisprudentie en hebben derhalve geen vergelijkbare situaties zich voorgedaan waarnaar verwezen kan worden.

Achtergrond

Zie onder want 1 en 2.

De financiële gevolgen zijn

Er zijn geen financiële gevolgen.

Alternatieven

1. De raad niet met een brief informeren
We adviseren echter om de raad actief te blijven informeren over de ontwikkelingen die verband houden met de Omgevingswet

Participatie

Niet aan de orde.

Communicatie

Na akkoord versturen we bijgevoegde brief naar de raad en zullen we de plankaart opnieuw publiceren op ruimtelijkeplannen.nl.

Bijlagen

- Raadsbrief