

Datum:
Onderwerp: Evaluatie huisvesting statushouders in 2023
Ons kenmerk:

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over ontwikkelingen rond de huisvesting van statushouders in gemeente De Wolden 2023 en de taakstelling voor 2024. Er is sprake van een groeiende uitdaging bij het voldoen aan de toenemende taakstelling voor huisvesting. De gemeente heeft de verantwoordelijkheid voor de huisvesting van statushouders en werkt hiervoor samen met Actium, de woningcorporatie in De Wolden. Actium moet passend toewijzen én de vrijkomende woningen moeten geschikt zijn voor statushouders. De samenstelling van de wachtlijst speelt hierbij een grote rol. Het is van belang deze complexe problematiek binnen de gemeente integraal en breed te benaderen in samenhang met de andere doelgroepen die huisvesting zoeken, zoals ontheemden uit Oekraïne, spoedzoekers én de regulier woningzoekenden.

Stand van zaken 1 januari 2024

De onderstaande tabel geeft een cijfermatige weergave van de stand van zaken op 1 januari 2024. In de rest van deze brief volgt een toelichting op de cijfers.

huisvesting statushouders De Wolden			
	taakstelling	huisvesting gerealiseerd /gepland	
2023			
voorsprong 2022	9		
taakstelling 1 ^e halfjaar 2023	30		
saldo taakstelling 1^e halfjaar	21		
gehuisvest in 1^e halfjaar		16	
achterstand 1^e halfjaar 2023			5
achterstand 1 ^e halfjaar 2023	5		
taakstelling 2 ^e halfjaar 2023	38		
verlaging taakstelling 2 ^e halfjaar 2023	13		
saldo taakstelling 2^e halfjaar 2023	30		
gehuisvest in 2e halfjaar 2023		20	
achterstand 2023			10
2024			
achterstand 2023	10		
taakstelling 1 ^e halfjaar 2024	26		
saldo taakstelling 1^e halfjaar	36		
geplande huisvestingen jan/febr 2023 (info d.d. 23 januari 2024)		6	
nog te huisvesten 1^e halfjaar 2024			30

De taakstelling tweede halfjaar 2023 is verlaagd

In november 2023 is de taakstelling voor de tweede helft van 2023 bijgesteld. De redenen hiervoor zijn onder andere dat er minder nareizigers zijn gekomen dan verwacht, er minder asielaanvragen zijn ingewilligd dan verwacht en dat de IND later is gestart met een inhaalslag in de beoordeling van asielaanvragen.

Toelichting op realisatie huisvesting in 2023

Naast de 16 statushouders die in de eerste helft van 2023 zijn gehuisvest hebben ook de 16 statushouders, die in 2022 tijdelijk waren gehuisvest, permanente woonruimte gekregen. Deze 16 huisvestingen waren al onderdeel van de taakstelling over 2022 en zijn daarom niet meegenomen in de tabel.

In totaal zijn in 2023 36 statushouders gehuisvest in 11 woningen: 3 woningen in Zuidwolde, 1 woning in Ruinerwold, 4 woningen in Ruinen, 1 woning in De Wijk en 2 woningen in Koekange.

Provinciaal beleid

De provincies hebben de taak toezicht te houden op de huisvesting van statushouders. Aangezien de taakstelling over het eerste halfjaar van 2023 niet is gerealiseerd, heeft een gesprek plaatsgevonden met de gedeputeerde van de provincie Drenthe. Tijdens dit gesprek is aandacht geweest voor de knelpunten die de gemeente ervaart bij de huisvesting van statushouders.

Ook in de tweede helft van 2023 is de taakstelling niet gerealiseerd en de provincie heeft de opdracht gegeven een plan van aanpak op te stellen. Dit plan van aanpak is in ontwikkeling. De provincie heeft veel aandacht voor de problematiek en probeert gemeenten te ondersteunen bij het vinden van oplossingen.

Bij de huisvesting van statushouders speelt de samenstelling van de wachtlijst een rol. In De Wolden staan veel alleenstaande statushouders op de wachtlijst. Veel van hen wachten op gezinshereniging, maar de toekenning hiervan laat op zich wachten. Voor alleenstaande statushouders zijn meer woningen nodig dan voor gezinnen. Er moeten voldoende passende woningen zijn. Niet alle sociale huurwoningen die vrijkomen in De Wolden zijn geschikt voor huisvesting van statushouders (zorgwoningen, seniorenwoningen, jongerenwoningen) en de woningcorporatie moet meer doelgroepen huisvesten dan alleen statushouders. In De Wolden komen met name huurwoningen vrij die geschikt zijn voor gezinnen en niet voor alleenstaanden.

Huisvesting statushouders in meerjarige prestatie-afspraken opgenomen

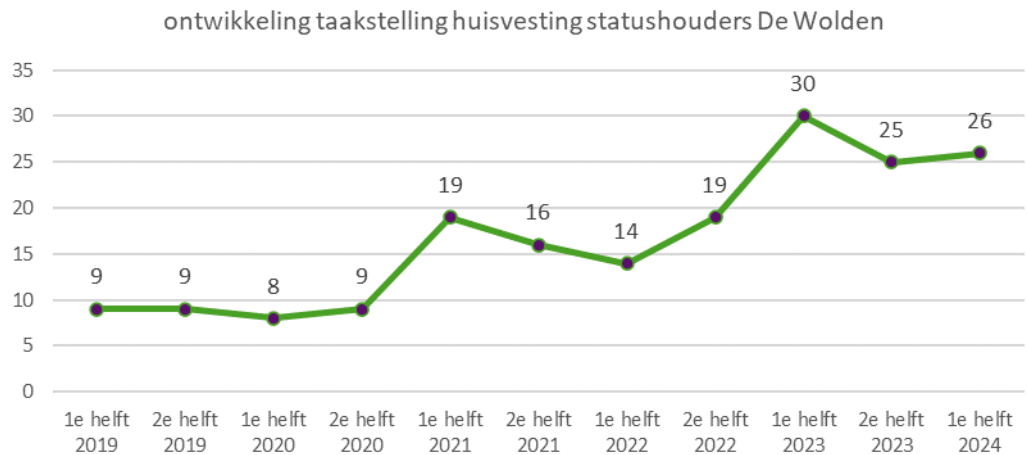
Op 14 december 2022 hebben we samen met de bestuurders van woningcorporatie Actium en MEVM de meerjarige prestatie-afspraken 2024-2028 ondertekend. Het thema huisvesting statushouders is onderdeel van de prestatie-afspraken. Het uitgangspunt is dat Actium 1 op de 10 vrijkomende woningen toewijst aan statushouders. Het aantal toegewezen woningen zegt slechts in beperkte mate iets over het realiseren van de taakstelling, die betrekking heeft op het aantal personen.

Taakstelling eerste halfjaar 2024

De taakstelling voor het eerste halfjaar van 2024 bedraagt 26. Het jaar 2023 is geëindigd met een achterstand van 10 en dat betekent dat de taakstelling tot en met juni 2024 36 is. Op dit moment is de huisvesting van 6 statushouders gepland en moet voor 30 statushouders nog passende woonruimte gevonden worden.

De taakstelling

Al is besloten tot een verlaging van de taakstelling voor het tweede halfjaar van 2023 en het eerste halfjaar van 2024, de taakstelling blijft in haar algemeenheid onverminderd toenemen. De onderstaande grafiek maakt de ontwikkeling van de taakstelling voor gemeente De Wolden sinds 2019 zichtbaar:



De gemeente is voor het toewijzen van woningen afhankelijk van het aantal geschikte woningen dat bij de woningcorporatie vrijkomt om passend te kunnen toewijzen. Ook de samenstelling van de wachtlijst speelt een rol. Het is van belang om de problematiek breed te benaderen en niet uitsluitend te focussen op statushouders. Woningbouw kan op langere termijn een oplossing bieden voor de problematiek. Op kortere termijn zijn andere oplossingen noodzakelijk, hier komen we later op terug in het kader van het op te stellen plan van aanpak.

Wij gaan ervan uit dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Roelof Pieter Koning
Gemeentesecretaris

Inge C.J. Nieuwenhuizen
burgemeester