

Categorie 1: Wonen	
Nieuwbouw of totaal verbouw woningen, appartementen, woonboerderij en recreatiewoning	
Algemeen	
1.1	Gegevens worden opgesteld door een ter zake deskundige
1.2	Gegevens voldoen aan de indieningsvereisten gesteld in het MOR
1.3	Bouwtechnische voorschriften voldoen aan het bouwbesluit
2	Uitgangspunt is gebruik maken van het omgevingsloket
Aanvraagformulier	
1	Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier omgevingsvergunning
Bijlagen tekeningen met maatvoering (bestaand en nieuw)	
1	Situatietekening voorzien van perceelgrens, bebouwing, peilhoogte bij nieuwbouw pand, ontsluiting en parkeerplaatsen.
2	Plattegronden van elke bouwlaag voorzien van rookmelder(s)
3	Alle gevelaanzichten
4	Doorsnede
5	Bouwkundige details
6	Rioleringsplan voorzien (voorwaarden in overleg met derde lijn adviseurs)
Bijlagen berekeningen en/of aangegeven op tekening met maatvoering	
1.1	Ventilatie met stroomschema
1.2	Daglicht
2	Energieprestatiecoëfficiënt
3	Thermische isolatie
4.1	Gebruiksfuncties
4.2	Gebruiks- en verblijfsgebieden
4.3	Gebruiks- en verblijfsruimten
5	Vluchtwegen
<i>Door of met goedkeuring constructeur opgemaakt:</i>	
6.1	Statische constructieberekening
6.2	Statische constructietekeningen
6.3	Sonderingsrapport
6.4	Funderingsadvies
Plan- en locatiespecifiek	
<i>Kleine kavels grenzend aan openbaar toegankelijk gebied:</i>	
1.1	Bouwplaatsinrichting indien nodig 1.2
1.2	Bouwveiligheidsplan
<i>Welstandgebied, monumenten en karakteristieke panden:</i>	
2	Beeldbepalende details
<i>Indien afwijking ruimtelijkplan</i>	
3	Ruimtelijke motivatie
<i>Indien blijkt uit het ruimtelijkplan</i>	
4	Archeologisch rapport
<i>Indien adviseur gemeente noodzaak aangeeft:</i>	
5.1	Akoestisch rapport indien nodig 5.2 (bij hogere grenswaarden, niet in 30km gebieden)
5.2	Geluidsisolatie berekening
6	Flora en Fauna onderzoek
7	Landschappelijk inpassingsplan
8.1	(sub) brand- en rookcompartimenten
8.2	Weerstand tegen Branddoorslag en Brandoverslag
8.3	Beperking van ontwikkeling van brand en rook
8.4	Beperking van uitbreiding van brand
8.5	Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook
9	Onderzoeksrapport bodemverontreiniging bij indien verdachte locatie of indien oppervlakte > vergunningsvrij mogelijk

Categorie 3: Publieke gebouwen	
(Bijvoorbeeld: (tijdelijk) kantoorgebouw, bijeenkomstgebouw, logiesgebouw, winkel, zorgcomplex, onderwijsgebouw, sportcomplex, manege, magazijn, pakhuis, woongebouw, sanitairgebouw)	
Algemeen	
1.1	Gegevens worden opgesteld door een ter zake deskundige
1.2	Gegevens voldoen aan de indieningsvereisten gesteld in het MOR
1.3	Bouwtechnische voorschriften voldoen aan het bouwbesluit
2	Uitgangspunt is gebruik maken van het omgevingsloket
Aanvraagformulier	
1	Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier omgevingsvergunning
Bijlagen tekeningen met maatvoering (bestaand en nieuw)	
1	Situatietekening voorzien van perceelgrens, bebouwing, peilhoogte indien nieuw gebouw, ontsluiting en parkeerplaatsen.
2	Plattegronden van elke bouwlaag voorzien van rookmelder(s)
3	Alle gevelaanzichten
4	Doorsnede
5	Bouwkundige details
6	Rioleringsplan (voorwaarden in overleg met derde lijn adviseurs)
7.1	Bouwplaatsinrichting indien nodig 7.2
7.2	Bouwveiligheidsplan
Bijlagen berekeningen en/of aangegeven op tekening met maatvoering	
1.1	Ventilatie met stroomschema
1.2	Daglicht
2	Energieprestatiecoëfficiënt
3	Thermische isolatie
4.1	Gebruiksfuncties
4.2	Gebruiks- en verblijfsgebieden
4.3	Gebruiks- en verblijfsruimten
5.1	Vluchtwegen
5.2	Beperking van ontwikkeling van brand en rook
5.3	Beperking van uitbreiding van brand
5.4	Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook
6	Toegankelijkheid
7	Melding activiteiten besluit
8	Checklist veilig onderhoud gebouwen (nieuwbouw)
<i>Door of met goedkeuring constructeur opgemaakt:</i>	
9.1	Statische constructieberekening
9.2	Statische constructietekeningen
9.3	Sonderingsrapport
9.4	Funderingsadvies
Plan- en locatiespecifiek	
<i>Welstandgebied, monumenten en karakteristieke panden:</i>	
1	Beeldbepalende details
<i>Indien afwijking ruimtelijkplan</i>	
2.1	Ruimtelijke motivatie
2.2	Ruimtelijke motivatie voor de tijdelijke behoefte
<i>Indien blijkt uit het ruimtelijkplan</i>	
3	Archeologisch rapport
<i>Indien adviseur gemeente noodzaak aangeeft:</i>	
4.1	Akoestisch rapport indien nodig 4.2
4.2	Geluidsisolatie berekening
5	Flora en Fauna onderzoek
6	Landschappelijk inpassingsplan
7.1	(sub) brand- en rookcompartimenten
7.2	Weerstand tegen Branddoorslag en Brandoverslag
8	Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied
9	Onderzoeksrapport bodemverontreiniging

Categorie 4: Agrarische gebouwen	
(Bijvoorbeeld: stal, loods, nissenhut, rijhal, vleeskuikenstal, varkensstal)	
Algemeen	
1.1	Gegevens worden opgesteld door een ter zake deskundige
1.2	Gegevens voldoen aan de indieningsvereisten gesteld in het MOR
1.3	Bouwtechnische voorschriften voldoen aan het bouwbesluit
2	Uitgangspunt is gebruik maken van het omgevingsloket
Aanvraagformulier	
1	Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier omgevingsvergunning
Bijlagen tekeningen met maatvoering (bestaand en nieuw)	
1	Situatietekening voorzien van perceelgrens, bebouwing, peilhoogte bij nieuw gebouw en ontsluiting
2	Plattegronden van elke bouwlaag voorzien van rookmelder(s)
3	Alle gevelaanzichten
4	Doorsnede
5	Bouwkundige details
6	Rioleringsplan (conform voorwaarden adviseur)
Bijlagen berekeningen en/of tekeningen met maatvoering	
1	Melding activiteiten besluit
2	Checklist veilig onderhoud gebouwen (nieuwbouw)
3	Gebruiksfunctie
<i>Door of met goedkeuring constructeur opgemaakt:</i>	
4.1	Statische constructieberekening
4.2	Statische constructietekeningen
Plan- en locatiespecifiek	
<i>Welstandgebied, monumenten en karakteristieke panden:</i>	
1	Beeldbepalende details
<i>Indien afwijking ruimtelijkplan</i>	
2	Ruimtelijke motivatie
<i>Indien blijkt uit het ruimtelijkplan</i>	
3	Archeologisch rapport
<i>Indien adviseur gemeente noodzaak aangeeft:</i>	
4.1	Akoestisch rapport indien nodig 4.2
4.2	Geluidsisolatie berekening
5	Flora en Fauna onderzoek
6	Landschappelijk inpassingsplan
7.1	(sub) brand- en rookcompartimenten
7.2	Weerstand tegen Branddoorslag en Brandoverslag
8	Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied
8.1	Vluchtwegen
8.2	Beperking van ontwikkeling van brand en rook
8.3	Beperking van uitbreiding van brand
9	Onderzoeksrapport bodemverontreiniging
10.1	Bouwplaatsinrichting indien nodig 7.2
10.2	Bouwveiligheidsplan
11.1	Sonderingsrapport met funderingsadvies ingeval paalfundering

Categorie 5: Bouwwerken geen gebouw zijnde	
(Bijvoorbeeld: overkapping, reclame, zwembad zonder dak (particulier gebruik), erfafscheiding, lichtmasten, mestopslag, voeropslag, etc.)	
Algemeen	
1.1	Gegevens worden opgesteld door een ter zake deskundige
1.2	Gegevens voldoen aan de indieningsvereisten gesteld in het MOR
1.3	Bouwtechnische voorschriften voldoen aan het bouwbesluit
2	Uitgangspunt is gebruik maken van het omgevingsloket
Aanvraagformulier	
1	Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier omgevingsvergunning
Bijlagen tekeningen met maatvoering (bestaand en nieuw)	
1	Situatietekening voorzien van perceelgrens en bebouwing
3	Alle aanzichten
Bijlagen berekeningen en/of tekeningen met maatvoering	
3	Gebruiksfuncties
Plan- en locatiespecifiek	
<i>Welstandgebied, monumenten en karakteristieke panden:</i>	
1	Beeldbepalende details
<i>Indien afwijking ruimtelijkplan</i>	
2.1	Ruimtelijke motivatie
<i>Indien blijkt uit het ruimtelijkplan</i>	
3	Archeologisch rapport
<i>Indien adviseur gemeente noodzaak aangeeft:</i>	
4.1	Akoestisch rapport indien nodig 4.2
4.2	Geluidsisolatie berekening
5	Flora en Fauna onderzoek
6	Landschappelijk inpassingsplan
7.1	(sub) brand- en rookcompartimenten
7.2	Weerstand tegen Branddoorslag en Brandoverslag
8	Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied
9	Onderzoeksrapport bodemverontreiniging
10	Bouwplaatsinrichting indien nodig 7.2
11	Bouwveiligheidsplan
12	Melding activiteiten besluit
13	Rioleringsplan voorzien van (eisen in overleg met derde lijn adviseurs) lozing bij zwembad
14	Bouwkundige details
15	Doorsnede
<i>Indien adviseur gemeente noodzaak aangeeft, door of met goedkeuring constructeur opgemaakt:</i>	
11.1	Statische constructieberekening
11.2	Statische constructietekeningen

